



La **GENERAL CALOR S.R.L.** nasce nel 1986 per opera del Sig. Valentini e si occupa d'installazione e assistenza tecnica d'impianti per condizionamento, refrigerazione e liofilizzazione.

Dalla data del 27/01/2000 la Ditta **General Calor D.I.** di Marco Valentini, si è trasformata in Società, **General Calor S.r.l.**, proseguendo l'attività tecnico-professionale.

La struttura aziendale è organizzata in modo tale da offrire ai clienti la garanzia d'intervento, a fronte di chiamate urgenti, entro la giornata lavorativa, in qualsiasi giorno dell'anno, 24h su

permette oltre ad una maggiore flessibilità nei servizi erogati, anche il vantaggio di un notevole contenimento dei costi che si traduce in prezzi maggiormente concorrenziali.

La collaborazione ed il rapporto diretto con i clienti sono il punto di forza di **GENERAL CALOR SRL** che è in grado di fornire soluzioni pratiche, concrete e personalizzate per la gestione di vari servizi quali:

- Costruzione, manutenzione ordinaria, programmata e straordinaria di impianti di refrigerazione industriale e terziario

cappe Industriali, canalizzazioni in lamiera complete di componenti aeraulici, canalizzazioni realizzate con pannelli tipo Pyral in sandwich alluminio-poliuretano-alluminio)

- costruzione, conduzione e manutenzione degli impianti termici ad acqua calda, surriscaldata ed a vapore per tutte le categorie di utenza e tipologie di impianti. (Generatori di calore, caldaie ed impiantistica relativa a centrali termiche)
- assunzione di qualifica "terzo responsabile" (ai sensi dell'art. 11 del DPR 412/93) quale persona giuridica che, in posses-

so dei requisiti previsti dalla normativa vigente, viene delegata ad assumere la responsabilità della conduzione, della manutenzione e dell'adozione delle misure necessarie al contenimento dei consumi energetici (accensione, compilazione del libretto di centrale previsto dal D.P.R. 412/93 e 551/99, mantenimento della temperatura ambiente nei limiti consentiti e secondo le fasce orarie concordate con l'utenza, verifica di eventuali anomalie rispetto alle condizioni rilevate all'atto della messa in funzione, visite periodi-

che da parte di personale specializzato per il controllo del corretto funzionamento dell'impianto)

- Riqualficazione tecnologica di centrali termiche e di condizionamento
- tecnologie innovative per l'implementazione del risparmio energetico applicato agli impianti termici e di condizionamento (Impianti con pannelli solari, contabilizzazione calore)
- installazione e manutenzione impianti di trattamento acque
- assistenza e manutenzione per impianti di refrigerazione nel settore industriale, su tutto

# GENERAL CALOR

24h, festivi compresi. La massima priorità quali utenti privilegiati, viene riservata a coloro che hanno un contratto di manutenzione ordinaria.

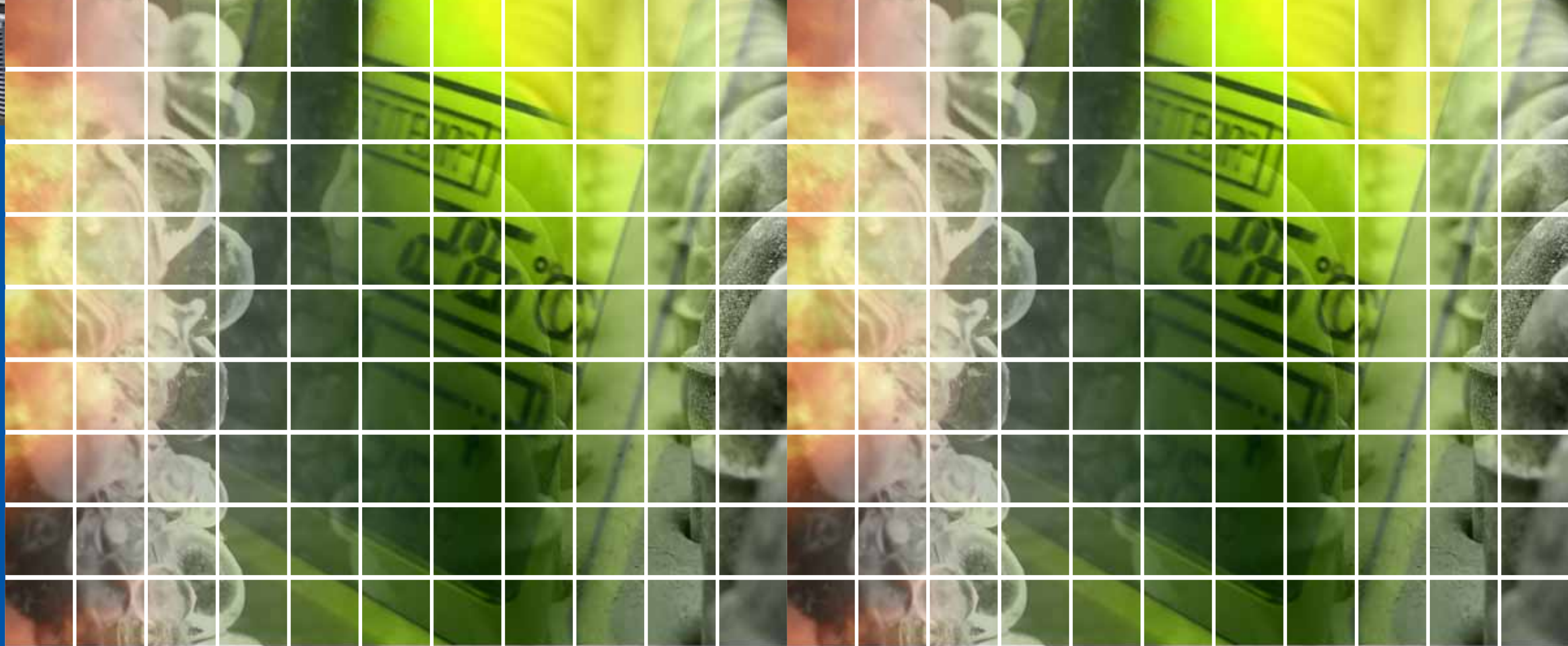
**GENERAL CALOR S.R.L.** conta su una forza lavoro stabile di oltre 25 dipendenti, tra i quali tecnici specializzati e qualificati, a cui si aggiungono squadre di lavoratori non propri, scelti tra fornitori affidabili e rigorosamente selezionati in base ai parametri della qualità, coordinati e monitorati dal personale **GENERAL CALOR SRL**. Questo tipo di organizzazione

(Refrigeratori d'acqua, gruppi frigoriferi condensati ad aria o acqua);

- Costruzione, manutenzione ordinaria, programmata e straordinaria di impianti di condizionamento e climatizzazione d'ambienti (settori farmaceutico, industriale, terziario, commerciale, turistico alberghiero e della ristorazione);
- Costruzione, manutenzione ordinaria, programmata e straordinaria di impianti di trattamento aria (Unità Trattamento Aria, impianti d'estrazione aria, impianti d'immissione e ripresa aria, recuperatori di calore,

il territorio nazionale.

- assistenza tecnica alle Società operanti nel settore Farmaceutico, con particolare attenzione agli impianti di liofilizzazione ed essiccazione sotto vuoto
- costruzione e manutenzione di impianti di rilevazione ed estinzione incendi (reti idriche idranti, sprinkler a secco, sprinkler ad umido, sprinkler a preazione, sprinkler alta pressione, sistemi di rilevazione, evacuazione fumi e calore)
- Revisione componenti meccanici



**ANTINCENDIO** **RISCALDAMENTO** **LIOFILIZZAZIONE** **CONDIZIONAMENTO** **REFRIGERAZIONE**

**ANTINCENDIO** **RISCALDAMENTO** **LIOFILIZZAZIONE** **CONDIZIONAMENTO** **REFRIGERAZIONE**



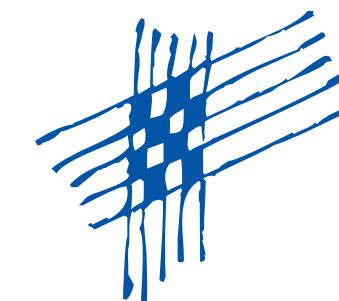
## GENERAL CALOR<sup>srl</sup>

**ASSISTENZA TECNICA PER CLIMATIZZAZIONE  
REFRIGERAZIONE ED IMPIANTI DI LIOFILIZZAZIONE**

sede legale: Via Chiantigiana, 20 - Cavriglia (AR)

uffici tecnico/amministrativi, magazzino: Via Fiorentina 17/f - 50063 Figline Valdarno (Fi)

tel 0559153808 - fax 0559157256 - email info@generalcalor.it



## GENERAL CALOR<sup>srl</sup>

**ASSISTENZA TECNICA PER CLIMATIZZAZIONE  
REFRIGERAZIONE ED IMPIANTI DI LIOFILIZZAZIONE**





## INSTALLAZIONE

La General Calor si propone con alti standard qualitativi per la realizzazione di nuovi impianti di refrigerazione, liofilizzazione, rilevazione ed estinzione antincendio, trattamento aria e climatizzazione. I nostri settori di competenza sono farmaceutico, industriale, commerciale, turistico alberghiero e ristorazione.

Qualora necessario, GENERAL CALOR srl è in grado di fornire anche l'impiantistica elettrica, elettronica ed idraulica oltre al supporto alla progettazione così da realizzare impianti "chiavi in mano"; questo grazie alle sinergie di rete stabilite con aziende specializzate nei rispettivi settori.

## ASSISTENZA TECNICA

L'assistenza tecnica agli impianti tecnologici di liofilizzazione, refrigerazione e climatizzazione è un servizio per il quale la General Calor è specializzata.

La nostra assistenza mira alla risoluzione nei tempi più brevi possibili di qualsiasi problema tecnico abbiano gli impianti e i loro principali componenti. La nostra esperienza ci consente di operare sui componenti delle più importanti case costruttrici, del settore liofilizzazione, refrigerazione



e climatizzazione.

GENERAL CALOR srl è specializzata nell'assistenza e nella manutenzione di impianti RC GROUP, CLIMAVENETA, HITACHI, TONON, DE LONGHI.

## MANUTENZIONE

La manutenzione è l'aspetto più importante nella conduzione di un impianto perché l'arresto può condizionarne in maniera determinante la produttività.

Indipendentemente dal tipo, sulla parte elettrica, software o meccanica, l'intervento può assumere o meno caratteristiche di dilazionabilità, ma chiaramente, quando condiziona la produzione, deve essere eseguito con estrema immediatezza. Per questo il nostro personale è altamente competente oltre ad essere assistito dai più funzionali ausili tecnologici.

La General Calor ha ormai decennale esperienza nella manutenzione degli impianti di liofilizzazione, refrigerazione, antincendio e condizionamento ed è strutturata in modo da garantire un servizio tecnico 24h su 24h, tutti i giorni dell'anno, festivi compresi. Inoltre,

## CONTRATTO MANUTENZIONE FULL-SERVICE

Con il contratto Full-Service è possibile garantire al cliente un determinato



numero di interventi annui di manutenzioni preventive che prevedono la compilazione di schede tecniche e la taratura di tutti i dispositivi. Ai clienti che stipulano un contratto di manutenzione ordinaria, viene garantito l'intervento entro 4-12 ore dalla chiamata (in base alle esigenze del cliente e alla tipologia del contratto stipulato). Il Full-Service prevede inoltre una

serie di agevolazioni economiche su tutti gli interventi.

## RETROFIT

GENERAL CALOR srl realizza inoltre retrofit di impianti di refrigerazione, condizionamento, riscaldamento, rilevazione ed estinzione antincendio, liofilizzazione già esistenti, trasformandoli secondo la legislazione nazionale e le normative europee attualmente in vigore.

## SUPPORTO CONDUZIONE IMPIANTI DI PROCESSO

GENERAL CALOR srl effettua direttamente, con proprio personale specializzato, la conduzione e supervisione dei processi di liofilizzazione, disidratazione ed essiccazione sottovuoto presso primarie aziende farmaceutiche.

## RISCALDAMENTO

GENERAL CALOR SRL realizza: Assistenza Tecnica e Manutenzione Caldaie, prevista dal D.P.R. 412/93 - 551/99, che garantisce la migliore efficienza e sicurezza dell'impianto e consente un risparmio nei consumi e una diminuzione del rischio di guasti e malfunzionamenti.

Analisi di Combustione, che consente di verificare l'efficienza della canna fumaria, il tiraggio, la quantità di monossido di carbonio prodotto durante la combustione. ompilazione libretto d'impianto e/o di centrale; in seguito alla manutenzione e/o all'analisi di combustione,



il nostro tecnico abilitato provvede al rilascio del rapporto di controllo tecnico e alla compilazione del libretto d'impianto (potenza <35Kw) o di centrale (>35Kw).

## REFRIGERAZIONE

GENERAL CALOR SRL ha maturato una importante esperienza nel settore della refrigerazione industriale ed è in grado di soddisfare la vasta gamma di esigenze del settore: impianti frigoriferi industriali, impianti di raffreddamento, impianti di refrigerazione e celle fri-



gorifere industriali.

## LIOFILIZZAZIONE

GENERAL CALOR SRL effettua assistenza tecnica su impianti di liofilizzazione ed essiccazione sotto vuoto a Società operanti nel settore Farmaceutico ed Alimentare. Effettua anche, con proprio personale specializzato, attività di supervisione ed assistenza tecnica

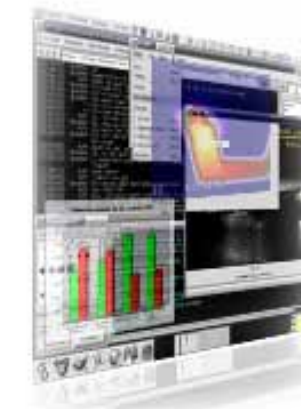


allo svolgimento delle lavorazioni durante il processo tecnologico di freeze drying.

# GENERAL CALOR srl

## POLITICA PER LA QUALITÀ

Collaudati processi gestionali per un'efficace resa delle risorse impiegate



GENERAL CALOR SRL è certificata UNI EN ISO 9001:2000 per la qualità dei servizi offerti; grazie a tale certifi-

cazione l'azienda punta ad una sempre maggiore serietà, trasparenza e puntualità uniformando il suo comportamento aziendale nei confronti della clientela e garantendo un costante aggiornamento e formazione della propria struttura operativa.

L'istituzione e l'adozione del Sistema di Gestione per la Qualità significano operare seguendo un sistema di gestione strutturato ed organizzato, che prevede precisa documentazione, periodico monitoraggio e misurazione dei processi, rilevazione delle non conformità e loro tempestiva correzione.



La politica deontologica di GENERAL CALOR SRL, focalizzata sul-

la soddisfazione del cliente attraverso un costante miglioramento dei prodotti e dei servizi offerti, garantisce la trasparenza della operatività attraverso la conformità del servizio alle procedure stabilite. Attraverso un efficace controllo dei processi è possibile garantire prodotti/servizi di elevato livello



qualitativo e caratterizzati da costi competitivi.

GENERAL CALOR SRL migliora con continuità l'efficacia del proprio Sistema di Gestione per la Qualità non soltanto attraverso procedure correttive ma anche attraverso azioni preventive volte ad appor-tare nei processi le modifiche necessarie per eliminare potenziali non conformità o eventuali reclami.



## ANTINCENDIO

GENERAL CALOR SRL svolge l'attività di gestione operativa dei servizi, in parallelo a quelli di manutenzione che hanno l'obiettivo di conservare l'efficienza delle attrezzature e degli impianti antincendio presenti presso le strutture della clientela. Tali servizi

includono i controlli periodici, i controlli predittivi e tutta una serie di interventi che a seconda dei casi e della necessità del cliente vengono differenziati in interventi preventivi, conservativi, adeguativi, adattativi e su guasti. La manutenzione delle attrezzature e degli impianti

antincendio risponde alla esigenza di controllo delle alterazioni inevitabili che intervengono su tutti i componenti che li compongono. GENERAL CALOR SRL effettua: manutenzione di idranti di ogni tipo e dimensione; manutenzione di impianti di rivelazione e spegnimento di incendi di ogni tipo e caratteristica; maltrattamento degli estinguenti esausti;

## CONDIZIONAMENTO

Nel campo del condizionamento GENERAL CALOR SRL realizza Installazione di impianti in maniera veloce ed efficiente con installatori professionisti, competenti e qualificati. Assistenza Tecnica con garanzia di intervento tempestivo dei tecnici in caso di

malfunzionamenti o guasti e Manutenzione periodica sia delle unità di trattamento aria che dei condizionatori, con tutti i controlli dei circuiti, dei livelli e delle apparecchiature, la pulizia di filtri e pompe e il controllo degli sfoghi d'aria.

